



SENAT  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
VII KADENCJA

---

Warszawa, dnia 16 grudnia 2008 r.

Druk nr 373 Z

---

**SPRAWOZDANIE**  
**KOMISJI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO I ADMINISTRACJI**  
**PAŃSTWOWEJ**

oraz

**KOMISJI GOSPODARKI NARODOWEJ**

*(wraz z zestawieniem wniosków)*

Komisje, na posiedzeniu w dniu 16 grudnia 2008 r. po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych w toku debaty w dniu 16 grudnia 2008 r. nad ustawą

**o partnerstwie publiczno-prywatnym,**

przedstawiają Wysokiemu Senatowi następujące stanowisko:

- **Wysoki Senat raczy przyjąć wnioski zawarte w pk: 1, 3, 4, 5 i 6.**

Zastępca Przewodniczącego Komisji  
Gospodarki Narodowej  
(-) Marek Trzeciński

Przewodniczący Komisji  
Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej  
(-) Mariusz Witczak

**ZESTAWIENIE WNIOSKÓW**  
**do ustawy o partnerstwie publiczno – prywatnym**

- 1) w art. 4 w ust. 1 po wyrazie "albo" dodaje się wyrazy "przede wszystkim";
- Poprawka  
KGN,  
KSTAP  
poparta przez  
połączone komisje
- 2) w art. 7 ust. 3 otrzymuje brzmienie:
- "3. Umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym określa w szczególności:
- 1) strony umowy, datę zawarcia, miejsce wykonywania;
  - 2) cel, przedmiot przedsięwzięcia oraz harmonogram jego realizacji;
  - 3) całkowitą kwotę wydatków na realizację całości przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy, niezależnie od źródła ich pochodzenia;
  - 4) zobowiązania partnera prywatnego i podmiotu publicznego do ponoszenia nakładów na realizację przedsięwzięcia stanowiącego przedmiot umowy, w tym zasady i terminy ich ponoszenia, a jeżeli w celu realizacji przedsięwzięcia ma zostać przekazana nieruchomość, to także formę prawną jej przekazania;
  - 5) skutki nienależytego wykonania i niewykonania zobowiązania, w szczególności kary umowne lub obniżenie wynagrodzenia partnera prywatnego lub spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1;
  - 6) normy jakościowe, wymagania i standardy stosowane przy realizacji przedsięwzięcia;
  - 7) warunki i procedurę zmiany umowy oraz zmiany zakresu przedsięwzięcia;
  - 8) czas, na jaki umowa została zawarta, oraz warunki przedłużenia lub skrócenia okresu obowiązywania umowy, a także warunki i sposób jej rozwiązania;
- Poprawka  
sen. T. Gruszki

- 9) formy, wysokość lub zasady ustalania i zasady przekazywania wynagrodzenia partnera prywatnego;
- 10) podział rodzajów ryzyka związanego z realizacją przedsięwzięcia i z rozwiązaniem umowy;
- 11) wszelkie inne okoliczności mające wpływ na właściwą realizację umowy oraz tryb i zasady rozstrzygania sporów związanych z realizacją umowy.”;
- 3) w art. 9 w ust. 3 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:  
"W przypadku określonym w ust. 2, jeżeli składnik majątkowy był własnością partnera prywatnego, partnerowi prywatnemu przysługuje zwrot wartości składnika majątkowego według stanu z chwili przekazania.";
- 4) w art. 12 ust. 2 otrzymuje brzmienie:  
"2. Prawo pierwokupu, na warunkach określonych w ust. 1, przysługuje także ostatniemu partnerowi prywatnemu przez rok od zakończenia czasu trwania umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym, chyba że:  
1) w prawomocnym orzeczeniu sądu stwierdzono jego odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zobowiązania z umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym lub  
2) podmiot publiczny zawarł umowę o partnerstwie publiczno – prywatnym z nowym partnerem prywatnym.";
- 5) w art. 23 skreśla się pkt 3;
- 6) w art. 36 w ust. 2 wyraz "przez" zastępuje się wyrazem "przed".

Poprawka  
sen. M. Witczaka  
poparta przez  
połączone komisje

Poprawka  
KGN,  
KSTAP  
poparta przez  
połączone komisje

Poprawka  
KGN,  
KSTAP  
poparta przez  
połączone komisje

Poprawka  
sen. T. Gruszki  
poparta przez  
połączone komisje

---

T ł o c z o n o   z   p o l e c e n i a   M a r s z a ł k a   S e n a t u

---