



**Opinia do ustawy o zmianie ustawy o objęciu poręczeniami Skarbu Państwa spłaty
niektórych kredytów mieszkaniowych
(druk nr 505)**

I. Cel i przedmiot ustawy

Uchwalona przez Sejm na posiedzeniu w dniu 19 marca 2009 r. ustawa o zmianie ustawy o objęciu poręczeniami Skarbu Państwa spłaty niektórych kredytów mieszkaniowych ma na celu wprowadzenie do ustawy mechanizmu pozwalającego ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych podejmować działania polegające na zawieraniu z kredytobiorcami umowy odroczenia, rozłożenia na raty lub umorzenia całości lub części zadłużenia wobec Skarbu Państwa z tytułu wykonania umowy poręczenia w przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi, w szczególności możliwościami płatniczymi kredytobiorców oraz uzasadnionym interesem Skarbu Państwa.

Umorzenie całości lub części zadłużenia możliwe będzie w przypadku gdyby kwota uzyskana w postępowaniu egzekucyjnym miała nie przewyższyć kosztów egzekucji.

Obecnie zgodnie z art. 5 ustawy o objęciu poręczeniami Skarbu Państwa spłaty niektórych kredytów mieszkaniowych minister właściwy do spraw finansów publicznych podejmuje działania w celu odzyskania zadłużenia kredytobiorców poprzez wszczęcie postępowania egzekucyjnego. Nie jest możliwe umorzenie czy rozłożenie na raty tych wierzytelności.

Zmiana ustawy w tym zakresie, zdaniem projektodawców, ma poprawić sytuację spółdzielni, które mają problemy ze spłatą swoich zobowiązań wynikających z kredytów, ale również zmniejszyć ryzyko konieczności dokonywania przez Skarb Państwa wypłat z tytułu poręczenia.

II. Przebieg prac legislacyjnych

Ustawa jest przedłożeniem rządowym (druk sejmowy nr 1700). Prace nad ustawą prowadziły Komisja Finansów Publicznych oraz Komisja Infrastruktury, które nie wprowadziły do projektu żadnych zmian (druk sejmowy nr 1750). W drugim czytaniu nie wprowadzono do ustawy żadnych poprawek.

Ustawa nie budzi zastrzeżeń o charakterze legislacyjnym.

Aldona Figura

Legislator