



Druk nr 1133

Warszawa, 29 maja 2008 r.

SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VI kadencja
Komisja Nadzwyczajna "Przyjazne
Państwo" do spraw związanych z
ograniczeniem biurokracji
NPP-020-26-2008

Pan
Bronisław Komorowski
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 32 ust. 2 regulaminu Sejmu, Komisja Nadzwyczajna "Przyjazne Państwo" do spraw związanych z ograniczaniem biurokracji wnosi projekt ustawy:

**- o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i
kartograficzne.**

Do reprezentowania Komisji w pracach nad projektem ustawy został upoważniony poseł Michał Marcinkiewicz.

Przewodniczący Komisji

(-) Janusz Palikot

USTAWA

z dnia 2008 r.

o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne

Art. 1.

W ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217 oraz z 2007 r. Dz. U. Nr 21, poz. 125) w art. 22 po ust. 3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Starosta jest obowiązany, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania decyzji właściwych organów, zgłoszenia, o których mowa w ust 2, lub innych dokumentów stanowiących podstawę dokonania wpisu, wprowadzić zmiany do ewidencji.”

Art. 2.

Ustawa wchodzi w życie po 6 miesiącach od dnia ogłoszenia.

UZASADNIENIE

1. Cel wydania ustawy, istniejący stan oraz różnice pomiędzy dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.

Obecnie obowiązek wprowadzenia zmian w ewidencji na podstawie wpływających do organu dokumentów nie jest obwarowany żadnym terminem. W art. 1. projektu ustawy wprowadza się termin dla organu prowadzącego ewidencję gruntów i budynków do uaktualnienia danych zawartych w ewidencji w ciągu 30 dni od wpłynięcia wniosku. Nieaktualność ewidencji powoduje bardzo duże problemy we wszelkich postępowaniach, w których niezbędne jest ustalenie właściciela nieruchomości i adresu jego zamieszkania oraz oznaczenia nieruchomości. Powoduje to przeciąganie postępowań w czasie i niepewność skuteczności wezwań w postępowaniach administracyjnych. W niektórych organach zaległości przekraczają rok.

Wprowadzenie terminu zdyscyplinuje organy poprzez możliwość kierowania do nich roszczeń w razie poniesienia szkody spowodowanej opieszałością organu.

2. Oczekiwane skutki społeczne, gospodarcze, finansowe i prawne.

Ustawa wpłynie na działanie organów samorządu terytorialnego prowadzących ewidencję gruntów, przyspieszy postępowania administracyjne prowadzone przez organy władzy publicznej oraz wpłynie na wszystkie podmioty gospodarcze i osoby indywidualne mające interes prawny w ustaleniu właścicieli nieruchomości.

Ze względu na brak informacji dotyczących zaległości w porządkowaniu ewidencji w poszczególnych starostwach, a w szczególności miast na prawach powiatu, których prezydenci wykonują zadania starosty w tym zakresie, trudno jest ocenić wysokość nakładów z budżetów miast na prawach powiatów i powiatów, koniecznych dla realizacji nałożonego projektem ustawy obowiązku. Trzeba jednak podkreślić, iż projekt ustawy, pomimo iż nie nakłada na starostów nowych obowiązków, w praktyce może spowodować konieczność przejściowego dofinansowania realizacji prac nad uzupełnieniem, czy zmianą ewidencji w ustawowo określonym terminie.

Zgodnie z art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 203, poz. 1966, z późn. zm.), zadania z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami wykonywane przez jednostki samorządu terytorialnego, finansowane są z dotacji celowych otrzymywanych przez jednostkę z budżetu państwa w wysokości zapewniającej realizację tych zadań. Art. 49 ust. 5 i 6 tej ustawy nakazuje, aby dotacje celowe były przekazywane w sposób umożliwiający pełne i terminowe wykonanie zleczonych zadań, a w przypadku niedotrzymania tego warunku, jednostce samorządu terytorialnego przysługuje prawo dochodzenia należnego świadczenia wraz z odsetkami w wysokości ustalonej jak dla zaległości podatkowych, w postępowaniu sądowym.

Zatem ewentualne zwiększone wydatki starostw i urzędów miast na prawach powiatu w zakresie określonym projektem ustawy winny zostać oszacowane w odniesieniu do zgłoszonego zapotrzebowania przez starostów (prezydentów miast na prawach powiatu) oraz znaleźć zabezpieczenie w dotacji na realizację tych zadań, a ustalenie wysokości zabezpieczonych na ten cel środków należy do obowiązków ministra finansów.

3. Proponowane zmiany w świetle prawa Unii Europejskiej

Przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty prawem Unii Europejskiej

Warszawa, 13 czerwca 2008 roku

BAS-WAEM-1528/08

Pan
Bronisław Komorowski
Marszałek Sejmu RP

**Opinia prawna o zgodności komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy
– Prawo geodezyjne i kartograficzne (przedstawiciel wnioskodawców: poseł
Michał Marcinkiewicz) z prawem Unii Europejskiej**

Na podstawie art. 34 ust. 9 uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 30 lipca 1992 roku – Regulamin Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity: Monitor Polski z 2002 r., Nr 23, poz. 398 z późn. zm.) sporządza się następującą opinię:

1. Przedmiot projektowanej regulacji

Projekt zmierza do wprowadzenia zmian do ustawy z dnia 17 lutego 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późn. zm.; dalej: ustawa). Zmiany polegają na określeniu terminu, w jakim starosta jest zobowiązany wprowadzić zmiany do ewidencji gruntów i budynków. Termin liczony jest od dnia otrzymania przez niego dokumentów, które stanowią podstawę dokonania wpisu.

Projekt przewiduje wejście ustawy w życie po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia.

2. Stan prawa Unii Europejskiej w materii objętej proponowaną regulacją

Prawo Unii Europejskiej nie reguluje kwestii, o których mowa w projekcie.

3. Analiza założeń projektu pod kątem prawa Unii Europejskiej

Materie, o których mowa w projekcie, nie są objęte prawem Unii Europejskiej.

4. Konkluzje

Przedmiot projektu nie jest objęty prawem Unii Europejskiej.

*Opracował: Zespół Prawa Europejskiego
Akceptował: Zastępca Szefa Kancelarii Sejmu*

Lech Czapla

Deskryptory bazy Rex: Unia Europejska, projekt ustawy, geodezja, kartografia

Warszawa, 13 czerwca 2008 r.

Pan
Bronisław Komorowski
Marszałek Sejmu RP

Opinia prawna
w sprawie stwierdzenia, czy komisyjny projekt ustawy o zmianie ustawy –
Prawo geodezyjne i kartograficzne (przedstawiciel wnioskodawców: poseł
Michał Marcinkiewicz) jest projektem ustawy wykonującej prawo Unii
Europejskiej

Projekt zmierza do wprowadzenia zmian do ustawy z dnia 17 lutego 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późn. zm.; dalej: ustawa). Zmiany polegają na określeniu terminu, w jakim starosta jest zobowiązany wprowadzić zmiany do ewidencji gruntów i budynków. Termin liczony jest od dnia otrzymania przez niego dokumentów, które stanowią podstawę dokonania wpisu. Projekt nie zawiera przepisów mających na celu wykonanie prawa Unii Europejskiej.

Projekt nie jest projektem ustawy wykonującej prawo Unii Europejskiej.

Opracował: Zespół Prawa Europejskiego
Akceptował: Zastępca Szefa Kancelarii Sejmu

Lech Czapla

Deskryptory bazy Rex: Unia Europejska, projekt ustawy, geodezja, kartografia